

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
ЧЕМАЛЬСКИЙ РАЙОН
Сельская администрация
Бешпельтирского сельского
поселения

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ЧАМАЛ АЙМАКТАГЫ
Бешпельтир Журттын
администрациясы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮП

От «19» декабря 2022 г. №57
с. Бешпельтир

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бешпельтирского сельского поселения Чемальского района

В целях реализации пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 14, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Бешпельтирского сельского поселения, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бешпельтирского сельского поселения Чемальского района (приложение).
2. Обнародовать настоящее постановление путём размещения на информационных стендах, расположенных на территории муниципального образования и разместить на официальном сайте администрации Бешпельтирского сельского поселения Чемальского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава
Бешпельтирского сельского поселения



Е.А. Татанаква

ПОРЯДОК
определения размера платы за увеличение площади земельных
участков, находящихся в частной собственности, в результате
перераспределения таких земельных участков и земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности Бешпельтирского
сельского поселения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Бешпельтирского сельского поселения Чемальского района(далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается администрацией Бешпельтирского сельского поселения Чемальского района и определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка.

3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.